

*Nadap Község Polgármestere*  
8097 Nadap, Haladás út 56.  
Tel/Fax: 06-22/470-001  
e-mail cím: polgarmester@nadap.hu



Ügyiratszám: N/1782/2020

## DÖNTÉSELŐKÉSZÍTŐ IRAT

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
hatáskörében eljáró  
Nadap Község Polgármestere  
részére**

Tárgy: Fedezet biztosítása a Zengő és Tölgyes utca zúzott kő burkolattal történő kialakítására és a Vörösmarty utca kátyúzására

Készítette: Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

Az előterjesztéssel kapcsolatos törvényességi észrevétel:

Rendelet

<b>Határozat</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	normatív egyéb
------------------	-------------------------------------	-------------------

A döntéshez	egyszerű minősített	<input type="checkbox"/>	többség szükséges.
-------------	------------------------	--------------------------	--------------------

Az előterjesztés a kifüggesztési helyszínen közzétehető:

igen	<input checked="" type="checkbox"/>
nem	<input type="checkbox"/>

Nadapon a Tölgyes és Zengő utcában sok ingatlan került beépítésre az elmúlt időszakban, azonban ezek az utcák még nem rendelkeznek szilárd burkolattal, így az ott lakók, főleg gépjárművel történő közlekedése nem megoldott. Mindenképpen szükséges ezen utcák zúzott kővel történő kialakítása addig is, míg megfelelő aszfalt burkolattal ne tudjuk őket ellátni.

A Vörösmarty utcában már az ősszel is végeztettünk kátyúzási munkákat, azonban az ismételten szükségessé vált.

Több cégtől kértünk ajánlatot a munkák kivitelezésére vonatkozóan, azonban ajánlatot csak az Utépszerv Kft 2483 Gárdony, Szabadság út 30/b. adott (az ajánlat az előterjesztés mellékletét képezi).

A beruházás az előzetes felmérések alapján megállapított becsült érték szerint nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és Nadap Község Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának hatálya alá.

Az Utépszerv Kft ajánlata a Tölgyes és Zengő utca zúzott kővel történő kialakítására nettó (1.979.500.-Ft + 3.156.775.-Ft) 5.136.275.-Ft + Áfa, a Vörösmarty utca kátyúzása nettó 101.500.-Ft + Áfa, azaz összesen 5.237.275.-Ft + Áfa.

Javasoljuk az Utépszerv Kft ajánlatát elfogadni az előterjesztés mellékletét képező árajánlatban foglalt tartalommal.

Nadap, 2020. 06. 10.

Köteles Zoltán  
polgármester

**Nadap Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró  
Nadap Község Polgármesterének  
18/2020. (VI.10.)  
HATÁROZATA**

**a Zengő és Tölgyes utca zúzott kő burkolattal történő kialakítására  
és a Vörösmarty utca kátyúzására kivitelező kiválasztása**

1. Nadap Község Polgármestere a döntéshozatal körülményei kapcsán az alábbiakat rögzíti.
  - 1.1. A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére a 40/2020. (III. 11.) Kormányrendelettel veszélyhelyzetet hirdetett ki.
  - 1.2. A koronavírus ellenei védekezésről szóló 2020. évi XII. tv. megállapította a veszélyhelyzettel összefüggő sajátos szabályokat.
  - 1.3. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény a 46. § (4) bekezdése szerint „Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat- és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

## 2. Fentiekre tekintettel Nadap Község Polgármestere az alábbiakat rögzíti:

2.1. A Nadap Zengő és Tölgyes utca zúzott kő burkolattal történő kialakítása és a Vörösmarty utca kátyúzása tárgyában beérkezett ajánlatok bírálatát követően megállapítottam, hogy a legkedvezőbb ajánlatot az Utépszerv Kft 2483 Gárdony, Szabadság út 30/b, adószám: 12948530-2-07; képviseli: Kovács Ferenc) tette.

2.2. Fentieket figyelembe véve úgy döntöttem, hogy Nadap Község Önkormányzata nevében a határozat 1. mellékletét képező szerződést megkötöm az Utépszerv Kft-vel a Zengő és Tölgyes utca zúzott kő burkolattal történő kialakítására és a Vörösmarty utca kátyúzására, a munkát a Utépszerv Kft -től rendelem meg (2020. június 2-án és 2020. február 4-én kelt ajánlatukban szereplő tartalommal) az árajánlatukban rögzített nettó 5.237.275.-Ft + Áfa, azaz bruttó 6.651.1139.-Ft ellenében, mely összegre az önkormányzat 2020. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítok fedezet.

2.3. Felkérem a jegyzőt, hogy intézkedjen a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésről.

A határozat végrehajtásáért felelős: Köteles Zoltán polgármester, Szabóné Ánosi Ildikó jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

18/2020. (VI.10.) határozat melléklet

### VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Nadap Község Önkormányzata** (8097 Nadap, Haladás u.56.; adószám: 15364524-2-07; képviseli: Köteles Zoltán Jenő polgármester) mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről **UTÉPSZERV Kft.** (székhely: 2483 Gárdony, Szabadság u. 30/B., cégjegyzékszám: 07-09-009086; adószám:12948530-2-07; képviseli: Kovács Ferenc, mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között az alábbi feltételekkel:

#### 1. Előzmények

Megrendelő árajánlatot kért a „Nadap, Tölgyes utca, Zengő utca zúzottkő burkolat kialakítása, és a Vörösmarty utca kátyúzása zúzalékkal kivitelezési munkák” tárgyban, melyet Megrendelő elfogad és a Vállalkozóval az alábbi szerződést köti.

#### 2. A szerződés tárgya

Ennek alapján a munkát Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az árajánlatban részletezett tartalommal.

A munkaterület rendelkezésre áll.

### **3. Vállalkozói díj**

3.1. A szerződő felek a vállalkozói díj összegét átalányáras elszámolásban határozzák meg.

A vállalkozói díj összege mindösszesen 5.237.775,- Ft + 27 % ÁFA azaz, nettó ötmillió-kettőszázharminchétezer-hétszázhetvenöt forint +27 % ÁFA.

3.2. A 3.1. pontban említett összeg magában foglalja a megvalósulás minden előkészítő, felvonulási munkáját, a munkaterület átvételét, a teljes építést (anyag díjával együtt).

3.3. A Vállalkozó a 3.1. pontban meghatározottakon túlmenően egyéb díjra, költségtérítésre semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.

### **4. Fizetési feltételek**

4.1. A vállalkozói díj kiegyenlítésére szabályos számla ellenében, átutalással kerül sor, a számla kézhezvételétől számított 10 napon belül. A Vállalkozó a számla kiállítására az átadás-átvételt követően jogosult – amelynek során a megrendelő képviselője igazolja a Vállalkozó szerződés szerű teljesítését.

A vállalkozó 1 részszámla benyújtására az 50 % készültési fok, és végszámla benyújtására jogosult, miután a megrendelő képviselője a vonatkozó munkálatok elvégzését követően az átadás-átvételi jegyzőkönyv, aláírásával igazolja a szerződés szerű, hibátlan teljesítést.

4.2. A felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj után az ÁFA megfizetésére a Vállalkozó köteles, tekintettel arra, hogy a munkálatok nem építés hatósági engedély kötelesek.

### **5. A Vállalkozó kötelezettségei**

5.1. Vállalkozó a Megrendelő költségvetési kiírásban foglaltaknak teljes egészében megfelelő munka elvégzését vállalja I. min. osztályú minőségben.

5.2. A Vállalkozó köteles a felhasználásra kerülő anyagok minőségi bizonylatait, tanúsításait az átadás-átvételi dokumentációhoz csatolni.

5.3. A Vállalkozó köteles a munkálatok során keletkező hulladékok elszállításáról, elhelyezéséről gondoskodni.

5.4. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására.

Intézkedésre jogosult: Köteles Zoltán polgármester  
Tel: 06/30 8377355

Megrendelő részéről: Győrik Balázs önkormányzati képviselő  
kapcsolattartó Tel: 06/30 5609274

Vállalkozó részéről: Kovács Ferenc ügyvezető  
Tel: 06/70 904 4008

Helyszíni építésvezető: Erdő Béla  
Tel: 06/70 904 4001

A Megrendelő képviselője a munka végzését bármikor megtekintheti, és észrevételt tehet.

5.6. A Vállalkozó a munkaterületen állandó műszaki képviselőt kell, hogy biztosítson.

5.7. A Vállalkozó az őrzés és vagyonvédelem feladatait saját költségén látja el, egyben gondoskodik a tárolt anyagok, szerszámok őrzéséről is. Ezek esetleges eltűnéséért, megrongálódásáért a Megrendelőt semminemű felelősség nem terheli.

5.8. A Vállalkozó dolgozói munkavégzésével kapcsolatos helyi szociális feltételekről köteles gondoskodni.

## **6. A szerződés teljesítésének helye**

Nadap Tölgyes utca, Zengő utca, Vörösmarty utca

## **7. Munkavédelem**

Vállalkozó felelős a saját tevékenységével összefüggő munka-, tűz-, környezetvédelmi- és balesetvédelmi, valamint más vonatkozó jogszabályok és előírások betartásáért.

## **8. Káresetek**

8.1. Káreset bekövetkezésekor minden esetben haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie a károkozónak, a károsultnak és a Vállalkozónak is. Amennyiben nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő három napon belül a Vállalkozó észrevételeket tehet. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő által jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben nem kérdőjelezhetők meg.

8.2. Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében okozott károkat.

## **9. Teljesítési határidő**

9.1. A munkák teljes befejezésének (fizikai megvalósításának) a határideje: 2020. július 31. Megrendelő előteljesítést elfogad.

9.2. A szerződés akkor minősül teljesítettnek, ha a munkák átvételét a Megrendelő megbízottja a Vállalkozó megbízottjától a munka műszaki átadás-átvétele során – fenntartások nélkül átveszi, és azt jegyzőkönyvben aláírásával igazolja.

9.3. A Megrendelő vállalja, hogy kijelöli megbízottját, aki teljes jogkörrel rendelkezik a teljesítések nevében történő átvételére, erről igazolás átadására, valamint arra, hogy a Vállalkozó számára a szerződés teljesítésével kapcsolatban bármely kérdésben jognyilatkozatot tegyen.

## **10. Pótmunka**

10.1. Vállalkozó pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján végezhet, illetve köteles elvégezni egyeztetett határidőre. Ilyen megrendelés esetén a Vállalkozó írásos kiegészítő ajánlatot nyújt be az ajánlatában szereplő költségvetési tételek figyelembevételével. Amennyiben Megrendelő a pótajánlat tartalmával egyetért, Vállalkozó Megrendelőtől egy kiegészítő megbízást kap a munkák elvégzésére. A pótmunka elszámolása az elvégzést követően kiállított számla alapján esedékes.

## **11. Kötelező garanciális idő**

Vállalkozó az elvégzett munkára a törvényben meghatározott időt vállal.

## **12. Egyéb kikötések**

12.1. A szerződéses teljesítése során a feleket kölcsönös együttműködési és tájékoztatási kötelezettség terheli.

12.2. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

12.3. Jelen szerződést csak kétoldalúan aláírt megállapodással lehet módosítani, kiegészíteni, megszüntetni.

## **13. Alkalmazandó további szabályok**

A szerződésben nem vagy nem teljes körűen szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadók.

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

Zengő utca szórt alap készítés 3,5 m szélességben					270,0 m hossz
Tételsz	Tétel	Mennyiség	M.E.	Egységár anyag+dij nettó Ft	Tétel ár anyag+dij nettó Ft
1	Földkitermelés, tükr készítés gréderrel	570	m2	350,00 Ft	199 500,00 Ft
2	Zúzottkő alap készítés 0/65 zúzalékból 20 cm víg-ban	114	m3	11 500,00 Ft	1 311 000,00 Ft
3	Zúzottkő felső rtg készítés 0/22 zúzalékból 4 cm víg-ban	22,8	m3	12 500,00 Ft	285 000,00 Ft
4	Padka rendezés	310	m2	400,00 Ft	124 000,00 Ft
5	Felesleges föld elszállítása 1 km-en belül	25	m3	2 400,00 Ft	60 000,00 Ft
				<b>ÖSSZESEN</b> nettó	1 979 500,00 Ft
				ÁFA	534 465,00 Ft
				<b>ÖSSZESEN</b> <b>bruttó</b>	<b>2 513 965,00 Ft</b>



## Árazatlan költségvetési kiírás

Az ajánlattevőnek a mennyiségeket az ajánlat adása során célszerű ellenőriznie!

Sz.	Tétel megnevezés 1.	Tétel megnevezés 2.	Menny.	Mérték egy.	Egységár (Nettó Ft)	Teljes összeg (Nettó Ft)
<b>Nadap, Tölgyes utca</b>						
Bontási és földmunkák						
1.	18 cm vastagságban a föld és meglevő zónatököves burkolat kitermelése, grédezés kitermelt föld elszállítása 5 km-en belül					
101.	Szakészes földmunka készítése		146,50	m,3	3 850	564 025
<b>564 025</b>						
2.	Útépítési munkák					
201.	Földműtrükkör készítése	tomorítás	813,60	m,2	250	203 400
202.	Zúzottkő alap réteg készítése	200 mm vastag, 0/05 zúzalékból, profilozással, tomorítással több járatban	162,75	m,3	11 500	1 871 625
203.	Zúzottkő felső réteg készítése	30 mm vastag, 0/22 zúzalékból profilozással, tomorítással több járatban (vízes permetezés mellett)	24,45	m,3	12 500	305 625
204.	Padkacepítés	0,50 m szélességben, földpadka	224,00	m,2	400	89 600
<b>2 470 250</b>						
3.	Egyéb tételek					
301.	Akna fedlapok szimbolyezése		5,00	db	24 500	122 500
<b>122 500</b>						
					<b>Összesen (nettó):</b>	<b>3 156 775</b>
					<b>ÁFA (27%)</b>	<b>852 329</b>
					<b>Összesen (bruttó):</b>	<b>4 009 104</b>

Minden esetben a megadott tétellel azonos vagy azaz egyenértékű anyagot kell beépíteni!

UTÉPSZERV KFT  
2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.  
Telefon: 22/355-920  
Adószám: 12948530-2-07  
OTP Gárdony 11736082-20000813  
Cégjegyzék száma: 07-09-009086  
Cégbíróság Székesfehérvár  
E-mail: utepszerv@gmail.com



**Napad Község Önkormányzat**  
**Nadap**

Tárgy: Nadap, Vörösmarty u. kátyúzás zúzalékkal

**ÁRAJÁNLAT**

Tétel szám	Megnevezés	Mennyiség	ME	Egység ár anyag + díj (nettó, Ft)	Tétel ár anyag + díj (nettó, Ft)
1	Kátyúzás 0/22-es zúzalékkal	7	m3	14 500 Ft	101 500 Ft
<b>Összesen:</b>					<b>101 500 Ft</b>

<b>Mindösszesen (nettó):</b>	<b>101 500 Ft</b>
27 % ÁFA:	27 405 Ft
<b>Mindösszesen (bruttó):</b>	<b>128 905 Ft</b>

Gárdony, 2020. február 14.

UTÉPSZERV KFT  
2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.  
Telefon: 22/355-920  
Adószám: 12948530-2-07  
OTP Gárdony 11736082-20000813  
Kovács Ferenc  
ügyvezető